

## SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby: Rekonštrukcia strechy - Kravín K1  
 Číslo parcely: 1214/1 - 1215  
 Miesto stavby: Vyhne Valina, 1214/1 - 1215  
 Objav, draha: Remarčí Šebota, karskobystinský kraj  
 Charakter stavby: Rekonštrukcia strechy  
 Zhotoviteľ PO: Ing. Barnabáš Mátě  
 Miesto: Stavebné pozemie  
 Investor: A&R - D&M, spol. s r. o., Váhová ulica, 6, ZUB, PSC 982 52 SA  
 Zastavaná plocha: 1450 m<sup>2</sup>

Obšľahová plocha: 7573,9 m<sup>2</sup>Úžitková plocha: 2432,12 m<sup>2</sup>

## REKONŠTRUKCIA STRECHY - KRAVÍN K1

## SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA



*flmte*

- **SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

**Identifikačné údaje stavby a investora**

Názov stavby : Rekonštrukcia strechy - Kravín K1  
Číslo parcely : 1214/1 - 1218  
Miesto stavby: Vyšné Valice, 1214/1 - 1218  
Okres, kraj : Rimavská Sobota, Banskobystrický kraj  
Charakter stavby : Rekonštrukcia strechy  
Zhotoviteľ PD : Ing. Boldizsár Bozó  
Stupeň : Stavebné povolenie  
Investor: AGRO – DERBY, spol. s r. o., Vyšné Valice, č. 208, PSČ 982 52 SR  
Zastavaná plocha: 1450 m<sup>2</sup>  
  
Obstavaný priestor: 7573,9 m<sup>3</sup>  
  
Úžitková plocha: 2432,12 m<sup>2</sup>

- **Základné údaje charakterizujúce stavbu**

- **Charakteristika územia a jej využitie**

Obnovovaná budova je situovaná v obci Vyšné Valice na mierne svahovitej parcele . Nadmorská výška pozemku je približne 240 m.n.m. Plocha s rozlohou 28249m<sup>2</sup> . Hlavný vstup na pozemok je z južnej strany, kde sa nachádza aj prístupová cesta. Objekt sa nachádza v hospodárskom komplexe AGRO – DERBY, Vyšné Valice, kde sa nachádzajú objekty s rovnakým charakterom. Z Pri návrhu obnovy stavebného objektu sa dbalo na to , aby stavba zapadala svojou funkciou a architektúrou do zastavaného územia a aby ho nenarúšala , ale tak isto aby pôsobila nenápadným moderným dojmom. Orientácia hlavného vchodu do objektu je orientovaná na západnú stranu. Navrhovaná budova je napojená na verejnú inžinierskú sieť: elektrina.

- **Popis prevádzky**

Pozemok prislúchajúci k budove je oplotený. Budova je prízemná s využitým podkrovím.

Na prvom nadzemnou podlaží sa nachádzajú miestnosti s využitím pre kravín. Podkrovná časť je využívaná na sklad obilia.

Výmera pozemku : 28249 m<sup>2</sup>  
Zastavaná plocha : 1450 m<sup>2</sup>  
Orientácia hlavného vstupu: západ

Východiskové podklady

-Kópia z katastrálnej mapy

-Obhliadka staveniska

- Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty , etapy výstavby

Stavebné objekty: SO. 01 STAVEBNÝ OBJEKT- Kravín K1

Etapy výstavby : Stavba bude realizovaná v jednej etape

- Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

V lokalite nie sú väzby na okolitú výstavbu. Súvisiace investície nie sú.

- Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

Vzhľadom na druh stavby sa uvažuje so skúšobnou prevádzkou. Doba skúšobnej prevádzky sa odhaduje na 1 mesiac.